

# PLANTA BAIXA

## PAVIMENTO TIPO



RUA DR. ARTHUR GONÇALVES



AV. VISCONDE DE ALBUQUERQUE



Av. Fernando Simões Barbosa, 558 - Sala 1201  
 Empresarial Aldja Vasconcelos | Boa Viagem - Recife/PE  
 Fone/Fax: (81) 3464-3888 - contato@reisempreendimentos.com.br

ReisEmpreendimentos
 @reis\_empreendimentos
 (81) 9.9963-7070

COM MAIS DE 17 ANOS NO MERCADO DE CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS, A REIS EMPREENDIMENTOS É RECONHECIDA PELA QUALIDADE, ÉTICA, TRANSPARÊNCIA E SEGURANÇA. ASSIM, MAIS DO QUE SOLIDEZ FINANCEIRA, ENTREGAMOS RESULTADOS. CONSTRUINDO IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, ENTREGAMOS CONSTANTE INOVAÇÃO COM RESPEITO AO MEIO AMBIENTE. TRANSFORMAMOS TERRENOS EM PROJETOS DE VIDA, ENTENDENDO SEMPRE O QUE É MELHOR PARA VOCÊ, NOSSO CLIENTE. A NOSSA HISTÓRIA COMEÇA DENTRO DA SUA CASA E ISSO FAZ TODA A DIFERENÇA PARA NÓS.

EM ATENÇÃO AS LEIS FEDERAIS Nº 4.591/64 E Nº 8.078/90, INFORMAMOS QUE TODAS AS CARACTERÍSTICAS E IMAGENS APRESENTADAS NESTE MATERIAL SÃO MERAMENTE PROMOCIONAL, POR SER UM BEM A SER CONSTRUÍDO. OS MÓVEIS E OBJETOS DE DECORAÇÃO UTILIZADOS NAS PERSPECTIVAS DIGITAIS SÃO MERAMENTE SUGESTÕES E NÃO FAZEM PARTE DO MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. O MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO SE ENCONTRA REGISTRADO NO 4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE NA 66.284 R-9 EM 20/02/2019. O MEMORIAL DESCRITIVO DE EMPREENDIMENTO SE ENCONTRA DISPONÍVEL NO ESTANDE DE VENDA OU NO ESCRITÓRIO DA CONSTRUTORA.

CONHEÇA SUA PRÓXIMA CONQUISTA

EDF. CASTELO DE EDIMBURGO



## EDIFÍCIO

- 21 PAVIMENTOS, SENDO 17 TIPOS
- 04 APTOS POR ANDAR
- 02 ELEVADORES AMPLOS
- INFRAESTRUTURA PARA CFTV
- PORTÃO ELETRÔNICO
- GUARITA DE SEGURANÇA
- CENTRAL DE GÁS
- ANTENA COLETIVA TV/FM
- INSTALAÇÃO P/ TV POR ASSINATURA
- GERADOR
- INFRAESTRUTURA PARA HIDRÔMETRO E GÁS INDIVIDUAL
- BICICLETÁRIO
- HALL SOCIAL AMBIENTADO

## LAZER

- PISCINA ADULTO E INFANTIL COM DECK E CHUVEIRÃO
- SALÃO DE FESTAS COM WC E PROTEÇÃO ACÚSTICA
- UPPER LOUNGE
- PLAYGROUND
- ÁREAS DE LAZER EQUIPADAS

## APARTAMENTO

- APTOS DE 45,76M<sup>2</sup> E 46,39M<sup>2</sup>
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE
- WC SOCIAL
- COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO
- INFRAESTRUTURA DE AR SPLIT NOS QUARTOS E NA SALA
- APTOS COM 01 OU 02 GARAGENS
- INFRAESTRUTURA DE CENTRAL DE AQUECIMENTO A GÁS PARA OS CHUVEIROS
- ESQUADRIA ACÚSTICA NOS DORMITÓRIOS

## SUSTENTABILIDADE

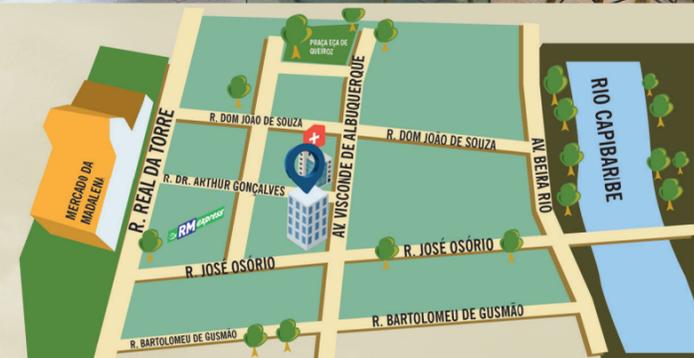
- ILUMINAÇÃO DE LED NAS ÁREAS COMUNS
- REUTILIZAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS PARA IRRIGAÇÃO
- SENSORES DE PRESENÇA NOS HALLS E NOS PAVIMENTOS TIPOS
- UTILIZAÇÃO DE DESCARGAS COM DOIS ESTÁGIOS



2 QTS  
COM  
SUÍTE  
1 E 2  
VAGAS  
DE GARAGEM.



## EXCLUSIVIDADE E SOFISTICAÇÃO NO MELHOR DA MADALENA



AV. VISCONDE DE ALBUQUERQUE COM ESQUINA DA  
RUA DR. ARTHUR GONÇALVES, 25

## MOBILIDADE

PERTO DE TUDO PARA FAZER SEU DIA MAIS PRÁTICO:  
COLÉGIOS E FACULDADES • BANCOS • RESTAURANTES • SUPERMERCADOS  
PADARIAS • BARES • ACADEMIAS • FARMÁCIAS • PET S  
MERCADOS PÚBLICOS

